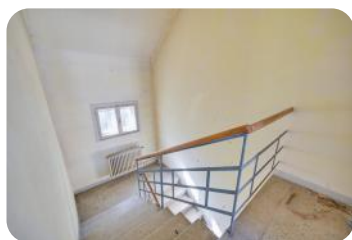


ID zakázky: 134068

Cena 8 100 000 Kč

PRODEJ



v případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídku

Lokalita

Olomouc / Povel

Typ budovy

cihlová

Poloha objektu

rohový

Typ domu

patrový

Sklep

částečně podsklepeno

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nevhodná

Bazén

Ne

Garáž

Ano

Velikost domu

5 a více pokojů

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

2

Stav objektu

před rekonstrukcí

Plocha pozemku

435 m<sup>2</sup>

Zastavěná plocha

142 m<sup>2</sup>

Užitná plocha

120 m<sup>2</sup>

Umístění objektu

klidná část obce

Obytná plocha

110 m<sup>2</sup>

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

5

Elektrina

230V, 380V

Voda

vodovod

Odpad

kanalizace

Popis zakázky

Nabízíme k prodeji rohový cihlový rodinný dům na jedné z nejžádanějších adres v Olomouci, v ulici Bulharská. Tato lokalita v širším centru města je výjimečná svým klidem, bezpečím a minimálním provozem, protože dům se nachází v bezpečné slepé ulici. Bydlení zde kombinuje naprosté soukromí rezidenční čtvrti s výhodami městského života, kdy máte historické jádro Olomouce, vyhlášené městské parky, školy i veškerou občanskou vybavenost doslova na dosah ruky. Dům s dispozicí 5+1 je určen ke kompletní rekonstrukci, což novému majiteli otevírá jedinečnou možnost přetvořit si prostor přesně podle vlastních představ, moderních standardů a designových trendů. Celková výměra pozemku činí 435 m<sup>2</sup>, což je v této lukrativní městské části optimální plocha pro vytvoření příjemného zahradního zázemí.

**Hana de Hoogová**

Specialista na prodej, výkupy a odlužení nemovitostí

☎ +420 800 10 30 10

✉ hana.hoogova@rksting.cz

**Jiří Zedník**

Finanční specialista

☎ +420 775 340 451

✉ jiri.zednik@stingfinance.cz

