

Prodej rodinného domu 3+1, pozemek 2.960 m², Želatovice

STING
😊

ID zakázky: 134046

Cena 4 200 000 Kč

PRODEJ

Lokalita

Želatovice

Typ budovy

smíšená

Poloha objektu

rohový

Typ domu

přízemní

Sklep

není

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně neohospodárná

Bazén

Ne

Garáž

Ano

Velikost domu

3 pokoje

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

1

Stav objektu

před rekonstrukcí

Plocha pozemku

2 960 m²

Zastavěná plocha

334 m²

Užitná plocha

350 m²

Umístění objektu

klidná část obce

Obytná plocha

120 m²

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

3

Doprava

silnice, autobus

Elektřina

230V, 380V

Voda

vodovod

Popis zakázky

V exkluzivním zastoupení nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Želatovice. Dům je dispozičně řešen jako 3+1, sociální zařízení a technické místnosti. Dům disponuje dále průjezdem. Za domem k dispozici zemědělská stavba. Celková výměra pozemku je velkorysých 2.960 m², kdy zadní část pozemku lze oddělit a využít jako stavební pozemek (viz. přibližný návrh vizualizace dle foto). Objekt je tedy svou dispozicí vhodný k propojení bydlení a podnikání. Napojeno na elektro, vodovod i kanalizaci. Obec Želatovice se nachází 4 km od centra města Přerova. Spojení zajišťuje autobusová doprava a cyklostezka.

**Ing. Petr Růžička**

Manažer pobočky / Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ petr.ruzicka@rksting.cz

**Andrea Jurkovičová**

Finanční specialista

☎ +420 731 777 544

✉ andrea.konickova@stingfinance.cz