

Pronájem bytu 1+kk Na Rybníčku

STING**ID zakázky: 134021****Cena 8 200 Kč/měsíc****PRONÁJEM**

Lokalita

Opava / Předměstí, ul. Na Rybníčku

Užitná plocha

25 m²

Dispozice bytu

1+kk

Energetická náročnost budovy

D - Méně úsporná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

cihlová

Podlaží

1

Počet podlaží objektu

4

Celková plocha

25 m²

Stav objektu

dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Zdroj topení

centrální dálkové

Topné těleso

radiátory

Popis zakázky

Nabízíme k pronájmu útulný byt 1+kk o výměře 25 m² ve zvýšeném přízemí bytového domu v Opavě na ul. Na Rybníčku, jen pár kroků od centra města. Byt prošel rozsáhlou rekonstrukcí a je připraven k nastěhování. Díky umístění ve zvýšeném přízemí poskytuje klidné a praktické bydlení, ideálně pro jednu osobu. K bytu náleží sklep a k dispozici je také společná zahrada vhodná k odpočinku. Veškerá občanská vybavenost, obchody, kavárny, služby i veřejná doprava jsou v docházkové vzdálenosti, samozřejmě je rychlé spojení do dalších částí města. Měsíční nájem činí 8.200 Kč, zálohy na teplo a vodu 1.517 Kč a záloha na elektřinu 500 Kč. Vratná kauce je stanovena na 24.600 Kč a poplatek za zprostředkování činí 9.922 Kč vč. DPH. Majitel si vyhrazuje právo vybrat nájemníka.

**Jiří Pospíšil**

Specialista na prodej, výkupy a oddlužení nemovitostí

☎ +420 800 10 30 10

✉ jiri.pospisil@rksting.cz

