

ZREKONSTRUOVANÝ BYT V PLAYA DE SAN JUAN

STING
smiley**ID zakázky: 133970****Cena 237 000,00 EUR****PRODEJ**

Lokalita

Torrevieja, Španělsko

Užitná plocha

60 m²

Dispozice bytu

2+1

Energetická náročnost budovy

B - Velmi úsporná

Bezbariérový byt

Ano

Balkón

Ano

Garáž

Ano

Lodžie

Ano

Terasa

Ano

Sklep

Ne

Typ budovy

cihlová

Podlaží

12

Počet podlaží objektu

13

Celková plocha

60 m²

Stav objektu

velmi dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Vybavenost domu

garáž, výtah, parkoviště

Popis zakázky

Apartmán s výhledem na moře (60 m²) se nachází na Avenida Benidorm, Playa de San Juan v Alicante, ve 12. patře v domě s výtahem. Poblíž je veřejná doprava (tramvaje, autobus, taxi) a všechny druhy služeb jako lékárna, restaurace, supermarkety.... Apartmán je 3 minuty chůze od moře a má parkovací místo. Nachází se v uzavřené urbanizaci s bazénem, s tenisovým kurtem, sportovními plochami a zelenými plochami s místy k odpočinku mezi stromy. Městskou hromadnou dopravou můžete být za 10 minut v centru Alicante. Prostorný obývací pokoj má dvojitá okna s tepelnou a zvukovou izolací, má nerušený výhled s jižní orientací a je velmi světlý. Na oknech jsou elektrické markýzy. Kuchyň je zcela nová, zařízená a otevřená do obývacího pokoje. Koupelna je rovněž plně zrekonstruovaná. Při koupi nemovitosti vám nabízíme kompletní servis včetně právního poradenství – vše v českém jazyce. Naši externí partneři vám rádi pomohou se všemi byrokratickými záležitostmi a daněmi, které jsou součástí procesu. V oblasti Valencie činí daň z nabytí nemovitosti 10 % z kupní ceny, v Murcii a Andalusii je to 8 %.

**Bc. Romana Hermanová**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ romana.hermanova@rksting.cz

**Miroslava Suchánková**

Finanční specialista

☎ +420 605 409 781

✉ miroslava.suchankova@stingfinance.cz

