

Pronájem bytu 2+1 Opava - Krnovská

STING**ID zakázky: 133946****Cena 12 500 Kč/měsíc**

Lokalita

Opava / Předměstí, ul. Krnovská

Užitná plocha

54 m²

Dispozice bytu

2+1

Energetická náročnost budovy

C - Úsporná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

cihlová

Podlaží

4

Počet podlaží objektu

4

Celková plocha

54 m²

Stav objektu

dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Zdroj topení

centrální dálkové

Topné těleso

radiátory

Výše vratné kauce

30 000

Topení

ústřední - dálkové

Popis zakázky

Nabízíme k pronájmu částečně zrekonstruovaný byt 2+1 v osobním vlastnictví o výměře 54 m² na adrese Krnovská 23, Opava. Byt se nachází ve 4. patře a všechna okna směřují do klidné zahradní části, což zajišťuje dostatek denního světla i tiché prostředí pro pohodové bydlení. Byt je vybaven novou kuchyňskou linkou s vestavěnou myčkou, dotykovým LED osvětlením a digestoří. Prostorná koupelna nabízí vanu, topný žebřík, přípravu pro pračku a bude doplněna o praktickou skříňku pod umyvadlem. K dispozici je také komora vhodná jako šatna nebo úložný prostor. V celém bytě jsou nové, snadno udržovatelné podlahy. K bytu náleží sklepní kóje a možnost parkování za domem. Měsíční nájem činí 12 500,- Kč, vratná kauce 30 000,- Kč, zálohy na služby 3 500,- Kč (voda, teplo, úklid společných prostor apod.). Elektřina a plyn se převádí na nájemníka (cca 1 200,- Kč/měs.) a poplatek za zprostředkování je 15.125,-Kč vč. DPH.

**Jiří Pospíšil**

Specialista na prodej, výkupy a oddlužení nemovitostí

☎ +420 800 10 30 10

✉ jiri.pospisil@rksting.cz

