

Prodej bytu v osobním vlastnictví 2+1, Havířov - Šumbark

STING
smile

ID zakázky: 133932

Cena 2 490 000 Kč



Lokalita

Havířov / Šumbark, ul. Moravská

Užitná plocha

44 m²

Dispozice bytu

2+1

Energetická náročnost budovy

nahrazeno předložením ročního vyúčtování

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

panelová

Podlaží

4

Počet podlaží objektu

5

Celková plocha

44 m²

Stav objektu

dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Vybavenost domu

výtah, parkoviště

Druh bytu

v panelovém domě

Zdroj topení

ústřední dálkové

Zdroj teplé vody

centrální dálkový ohřev

Telekomunikace

internet

Doprava

vlak, silnice, MHD, autobus

Popis zakázky

Pokud hledáte byt bez investic, nabízíme bytovou jednotku s dispozicí 2+1 v osobním vlastnictví. Rekonstrukce z roku 2022 s novou elektroinstalací, zděné jádro, kuchyňská linka v kombinaci bílá mat + šedá, součástí je elektrická trouba, sklokeramická deska, pračka se sušičkou, myčka, digestoř. Koupelna s vanou, společná s WC. V chodbě vestavěná skříň. Dveře v odstínu ořech, stejně tak plovoucí podlaha v pokojích, chodba, kuchyň lino, koupelna dlažba. Uživatelský komfort zvyšují nízké provozní náklady. Byt je vhodný jak investičně, tak jako startovací bydlení. Jedná se o velmi příjemnou lokalitu se spoustou zeleně na ulici Moravská. Škola, školka v blízkosti, stejně tak i ostatní občanská vybavenost v dosahu. Přijďte se podívat, ráda vás provedu.

**Bc. Iveta Šmídová**

Specialista na trh s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ iveta.smidova@rksting.cz

**Vincent Hlavenka**

Finanční specialista

☎ +420 775 941 548

✉ vincent.hlavenka@stingfinance.cz