

Prodej rodinného domu, Rýmařov - Harrachov

STING
😊**ID zakázky: 133921****Cena 5 099 000 Kč****PRODEJ**

Lokalita

Rýmařov / Harrachov

Typ budovy

smíšená

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

patrový

Sklep

částečně podsklepeno

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nevhodná

Bazén

Ne

Garáž

Ano

Velikost domu

5 a více pokojů

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

2

Stav objektu

dobrý

Plocha pozemku

2 326 m²

Zastavěná plocha

266 m²

Užitná plocha

150 m²

Umístění objektu

klidná část obce

Obytná plocha

135 m²

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

6

Telekomunikace

telefon, internet

Doprava

autobus

Elektrina

230V, 400V

Popis zakázky

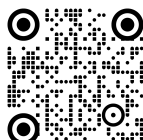
Nabízíme ke koupi prostorný a udržovaný rodinný dům s dispozicí 2x 3+1, který se nachází v klidné části obce Rýmařov – Harrachov. Nemovitost je ideální pro dvougenerační bydlení, pronájem nebo kombinaci bydlení a podnikání. Dům tvoří dvě samostatné bytové jednotky (domy), každá s vlastním vstupem a kompletním zázemím. Obě jednotky disponují prostornými pokoji, kuchyní a koupelnou – ideální řešení pro dvě rodiny nebo spojení bydlení a kanceláře / provozovny. V roce 2009 proběhla kompletní rekonstrukce exteriéru, včetně zateplení fasády a výměny oken, díky čemuž má dům moderní vzhled a nízké provozní náklady. Nemovitost je napojena na vlastní studnu, což přináší nezávislost i úsporu nákladů.

**Martin Romanov**

Specialista na trh s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ martin.romanov@rksting.cz

**Pavlína Zbořilová**

Finanční specialista

☎ +420 607 726 070

✉ pavlina.zborilova@stingfinance.cz

