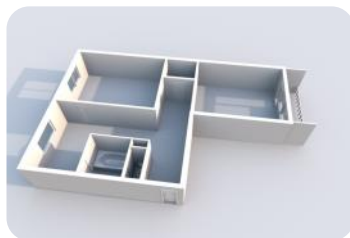


Prodej bytu 2+1 v os.v. s lodžií 60m²

STING
smiley**ID zakázky: 133899****Cena 2 600 000 Kč****PRODEJ**

v případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídku

Lokalita

Uničov

Užitná plocha

56 m²

Dispozice bytu

2+1

Energetická náročnost budovy

nahrazeno předložením ročního vyúčtování

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ano

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

panelová

Podlaží

4

Počet podlaží objektu

4

Celková plocha

64 m²

Stav objektu

velmi dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Plocha lodžie

4 m²

Plocha sklepa

4 m²

Umístění objektu

klidná část obce

Druh bytu

v panelovém domě

Počet podzemních podlaží

1

Popis zakázky

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji velmi hezký a slunný byt 2+1 v osobním vlastnictví o výměře 56 m², se dvěma sklepy o výměře 4 m² a lodžii o výměře 4 m². Byt se nachází ve 4. NP panelového domu a je po částečné rekonstrukci koupelny a WC. Jinak je byt v původním, ale udržovaném stavu. Z pokojů a kuchyně, které jsou orientovány na sever, se kocháte výhledem na Jeseníky. Ložnice s velkou lodžii je orientována na jih a je ideální k letnímu posezení s ranní kávou, nebo večerní sklenkou vína. V bytě je dále praktická komora pro uložení věcí. K dispozici jsou také dvě sklepní koje a kolárna. Dům je po celkové revitalizaci – plastová okna, stupačky a zateplení. Výhodou bytu jsou nízké provozní náklady a možnost rekonstrukce dle vlastních představ.

**Mgr. Radim Stejskal**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ radim.stejskal@rksting.cz

**Miroslava Suchánková**

Finanční specialista

☎ +420 605 409 781

✉ miroslava.suchankova@stingfinance.cz

