

Nabízíme vám k pronájmu byt 1+1 v Hodoníně o ploše 41 m<sup>2</sup>.

**STING**  
smiley

ID zakázky: 133887

**Cena 8 900 Kč/měsíc**

+ inkaso 5.165,- Kč

**PRONÁJEM**



Lokalita

Hodonín

Užitná plocha

37 m<sup>2</sup>

Dispozice bytu

1+1

Energetická náročnost budovy

nahrazeno předložením ročního vyúčtování

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ano

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

panelová

Podlaží

3

Počet podlaží objektu

4

Celková plocha

41 m<sup>2</sup>

Stav objektu

velmi dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Plocha balkonu

3 m<sup>2</sup>

Plocha sklepa

2 m<sup>2</sup>

Umístění objektu

klidná část obce

Druh bytu

v panelovém domě

Doprava

vlak, silnice, MHD, autobus

Elektrřina

230V

Popis zakázky

Jedná se o pěkně zrekonstruovaný byt 1+1 o ploše 41m<sup>2</sup> s balkonem (3.NP). Dům je celkově revitalizován a nachází se v oblíbené, klidné lokalitě - dostupné z centra města. Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár (pracující) - nekuřáci a bez domácích mazlíčků. K dispozici je vybavená kuchyňská linka se spotřebiči, jídelní stůl a židle, koupelna s WC, předstíň s úložným vestavěným nábytkem bez pračky, pokoj se skříňkovou sestavou. Byt disponuje klimatizací. Součástí pronájmu je sklepní kóje. V blízkosti domu jsou dostupná volná parkovací místa. Nájemní smlouva bude sjednána na dobu určitou (1 rok) s tříměsíční výpovědní lhůtou a možností dohody dalšího pronájmu. Majitelé preferují dlouhodobý pronájem. Celková cena s inkasem činí 14.065,- Kč, z toho nájemné 8.900,- Kč, zálohy na služby BD 4.265,- Kč, na el.



**Ing. Jiřina Havránková**

Specialista na trh s nemovitostmi

+420 800 10 30 10

jirina.havrankova@rksting.cz

