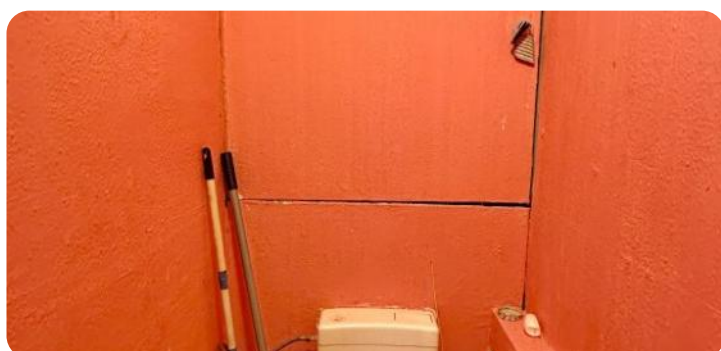


ID zakázky: 133847

Cena 1 750 000 Kč



Lokalita

Havířov / Šumbark, ul. Školní

Užitná plocha

68 m²

Dispozice bytu

3+1

Energetická náročnost budovy

nemusí být doloženo

Bezbariérový byt

Ano

Balkón

Ano

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

panelová

Podlaží

2

Počet podlaží objektu

5

Celková plocha

68 m²

Stav objektu

dobrý

Vlastnictví

družstevní

Vybavenost domu

výtah, parkoviště

Převod do OV

Ne

Plocha sklepa

2 m²

Umístění objektu

klidná část obce

Druh bytu

v panelovém domě

Počet fází

1 fáze

Popis zakázky

Nabízíme k prodeji družstevní byt 3+1 s balkonem o výměře 68 m², situovaný v klidné a zelené části Havířova – Šumbarku. Tato nemovitost je ideální volbou pro investory – můžete ji totiž koupit i s prověřenými dlouhodobými nájemníky, kteří v bytě spokojeně žijí již 7 let a rádi by v nájmu pokračovali. Stabilní nájemní vztah tak zajišťuje jistý a pravidelný příjem bez starostí. V případě zájmu je však možné byt předat i prázdný. Byt prošel před 7 lety částečnou rekonstrukcí (kuchyň, podlahy, koupelna). Dům samotný prošel kompletní revitalizací – je zateplený, má novou fasádu a plastová okna, což přispívá k nižším provozním nákladům i příjemnému bydlení.



Bc. Romana Hermanová
Obchodník s nemovitostmi

+420 800 10 30 10

romana.hermanova@rksting.cz



Miroslava Suchánková
Finanční specialista

+420 605 409 781

miroslava.suchankova@stingfinance.cz

