

Prodej, byt 2+1/B, OV, 60 m², 2.p. cihlového domu v klidné lokalitě nedaleko Č. Budějovic.

STING

ID zakázky: 133815

Cena 4 570 000 Kč

PRODEJ



Lokalita

Zliv

Užitná plocha

60 m²

Dispozice bytu

2+1

Energetická náročnost budovy

E - Nehospodárná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ano

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

cihlová

Podlaží

3

Počet podlaží objektu

4

Celková plocha

60 m²

Stav objektu

velmi dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Vybavenost domu

parkoviště

Převod do OV

Ano

Plocha balkonu

2 m²

Plocha teras

0 m²

Plocha lodžie

0 m²

Plocha sklepa

9 m²

Popis zakázky

Nabízíme ke koupi velmi pěkně upravený byt o dispozici 2+1, v osobním vlastnictví, podlahové ploše 60 m², nacházející se ve 2. patře zděného domu v obci Zliv u Českých Budějovic. V domě nové stoupačky, rozvody vody, odpady, střecha a v průběhu ledna 2026 bude probíhat kompletní úprava venkovní obálky (zateplení, fasáda). V bytě proběhly rozsáhlé zdrařilé a vkusné úpravy (elektřina, topení, rozvody vody, odpady, atd.) Bytová jednotka je osazena plastovými okny, podlahy v obytných místnostech jsou vinylové, chodba, koupelna, WC a kuchyně keramická dlažba. V kuchyni 2 roky stará kuchyně za 250.000,-Kč s vestavěnými elektrospotřebiči (indukční varná deska, atd.), zděná koupelna s vanou a samostatné WC, nové dveře, některé posuvné v pouzdrech a dřevěné obložky.



Mgr. Bc. Ladislav Škvařil
Manažer pobočky

+420 800 10 30 10

ladislav.skvaril@rksting.cz



Marie Němcová
Finanční specialista

+420 777 213 400

marie.nemcova@stingfinance.cz