

Prodej bytu 3+kk, 77 m² se zahradou

STING**ID zakázky: 133802****Cena 4 790 000 Kč****PRODEJ**

Byt 3+1, 2. NP



zemek k bytu

olečný pozemek domu



v případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídku

Lokalita

Lednice

Užitná plocha

77 m²

Dispozice bytu

3+kk

Energetická náročnost budovy

nahrazeno předložením ročního vyúčtování

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

cihlová

Podlaží

2

Počet podlaží objektu

2

Celková plocha

77 m²

Stav objektu

velmi dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Vybavenost domu

parkoviště

Zdroj topení

plynový kondenzační kotel

Topné těleso

radiátory

Zdroj teplé vody

plynový kondenzační kotel

Doprava

vlak, silnice, autobus

Elektrina

230V

Popis zakázky

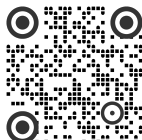
Nabízíme k prodeji světlý, čistý prostorný cihlový byt o dispozici 3+kk a celkové ploše 77 m², který se nachází ve 2. podlaží cihlového domu se čtyřmi bytovými jednotkami. Byt je v prohlášení vlastníka veden jako 3+1, aktuálně je však dispoziční úpravou užíván jako 3+kk. K bytu dále náleží parkování u domu, což vám zajistí komfort bez starostí s hledáním místa. Byt je v osobním vlastnictví a ve velmi dobrém stavu. V uplynulých letech prošel částečnou rekonstrukcí – modernizována byla koupelna, instalovány venkovní žaluzie, nové bezpečnostní vstupní dveře a vlastní plynový kondenzační kotel, díky kterému si pohodlně regulujete náklady na vytápění i ohřev vody.

**Ing. Jiřina Havránková**

Specialista na trh s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ jirina.havrankova@rksting.cz

**Ing. Nicole Schneiderwindová**

Finanční specialista

☎ +420 724 315 274

✉ nicole.schneiderwindova@stingfinance.cz