

Prodej bytu 3+1 s balkónem, ul. Resslova, Ostrava - Poruba

STING**ID zakázky: 133798****Cena 3 690 000 Kč****PRODEJ**

Lokalita

Ostrava / Poruba, ul. Resslova

Užitná plocha

64 m²

Dispozice bytu

3+1

Energetická náročnost budovy

B - Velmi úsporná

Bezbariérový byt

Ano

Balkón

Ano

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

panelová

Podlaží

8

Počet podlaží objektu

13

Celková plocha

64 m²

Stav objektu

velmi dobrý

Vlastnictví

družstevní

Vybavenost domu

výtah, parkoviště

Převod do OV

Ne

Doprava

dálnice, silnice, MHD, autobus

Elektrina

230V

Voda

vodovod

Popis zakázky

Ve výhradním zastoupení majitele nabízím ke koupi byt 3+1 s balkónem v družstevním vlastnictví (bez možnosti převodu). Byt se nachází v 8. patře revitalizovaného panelového domu s bezbariérovým přístupem a dvěma výtahy stojícími přímo na patře. Dům je zateplen, má plastová okna a je vybaven kamerovým systémem. Dispozice bytu je praktická a dobře využitelná. Obývací pokoj navazuje na kuchyni, odkud je vstup na balkon s výhledem do okolí. Dva pokoje jsou neprůchozí, takže poskytují dostatek soukromí. Koupelna je vybavena vanou a umyvadlem, toaleta je samostatně. Elektrina je částečně v mědi. Byt je udržovaný a již více než deset let jej obývají spolehliví nájemci, kteří by rádi v nájmu pokračovali.

**Monika Dvořáková**

Specialista na prodej, výkupy a oddlužení nemovitostí

☎ +420 800 10 30 10

✉ monika.dvorakova2@rksting.cz

**Radka Slívová**

Finanční specialista

☎ +420 724 620 138

✉ radka.slivova@stingfinance.cz