

ID zakázky: 133761



Cena v kanceláři

cena je včetně provize pro realitní kancelář a právního servisu

Lokalita

Loučná nad Desnou

Typ budovy

smíšená

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

patrový

Sklep

částečně podsklepeno

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nevhodná

Bazén

Ne

Garáž

Ne

Velikost domu

5 a více pokojů

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

2

Stav objektu

ve výstavbě (hrubá stavba)

Plocha pozemku

2 076 m²

Zastavěná plocha

174 m²

Užitná plocha

210 m²

Umístění objektu

centrum obce

Obytná plocha

150 m²

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

6+kk

Doprava

vlak, silnice, autobus

Elektrina

230V, 380V

Voda

vodovod

Popis zakázky

Na domě právě probíhají stavební práce, dokončuje se rekonstrukce interiéru. V samotném centru oblíbené horské obce Loučná nad Desnou, hned vedle vyhlášeného hostince Fara, nabízíme k prodeji dům, který čeká na svého nového majitele, aby mu vtiskl finální podobu. Díky své strategické poloze v centru dění je tato nemovitost mimořádně zajímavou příležitostí jak pro bydlení, tak pro podnikání. Rekonstrukce má proměnit původní rodinné bydlení na ubytovací zařízení pro hosty – ideální pro návštěvníky, kteří do Loučné míří v zimě za lyžováním a v létě za horskou turistikou, cyklotrasami či odpočinkem v přírodě. Nemovitost obklopuje rozlehlá zahrada, která poskytuje dostatek prostoru pro relaxaci i další rozvoj.



Lucie Potančoková

Obchodník s nemovitostmi

+420 800 10 30 10

lucie.potancokova@rksting.cz



Marie Němcová

Finanční specialista

+420 777 213 400

marie.nemcova@stingfinance.cz