

Prodej bytu 3+1, Nový Jičín - Loučka

STING
smiley

ID zakázky: 133735

Cena 3 490 000 Kč

PRODEJ

Lokalita

Nový Jičín

Užitná plocha

73 m²

Dispozice bytu

3+1

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárná

Bezbariérový byt

Ano

Balkón

Ano

Garáž

Ne

Lodžie

Ano

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

panelová

Podlaží

1

Počet podlaží objektu

8

Celková plocha

73 m²

Stav objektu

velmi dobrý

Vlastnictví

družstevní

Vybavenost domu

výtah

Převod do OV

Ano

Typ bytu

jednopodlažní

Plocha lodžie

3 m²

Zdroj topení

ústřední dálkové

Topné těleso

radiátory

Popis zakázky

Exkluzivně nabízíme ke koupi krásný družstevní byt 3+1 o výměře 72,98 m², který se nachází v 1. nadzemním podlaží, zatepleného osmipodlažního domu s výtahem v žádané lokalitě Nový Jičín – Na Lani. Byt prošel kompletní rekonstrukcí a je ihned připraven k nastěhování, bez nutnosti dalších investic. Součástí bytu je zasklená lodžie s venkovními žaluziemi, nové bezpečnostní dveře a plastová okna s novým těsněním. Moderní kuchyňská linka je vybavena sklokeramickou deskou, digestoří a vestavnou troubou. V přední části dostatek úložného prostoru díky vestavným skříním. V roce 2024 byla kompletně provedena nová elektroinstalace a vodoinstalace. K bytu náleží sklepní kóje. Dům je zateplený, ve výborném technickém stavu a vybaven výtahem.

**Natálie Stražilová**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ natalie.strasilova@rksting.cz

**Bc. Jakub Weselowski**

Finanční specialista

☎ +420 739 554 874

✉ jakub.weselowski@stingfinance.cz