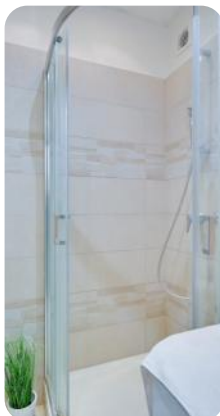


Prodej bytu 1+1 po rekonstrukci v Chropyni

STING
smiley**ID zakázky: 133702****PRODEJ**

Cena v kanceláři

v případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídku

Lokalita

Chropyně

Užitná plocha

33 m²

Dispozice bytu

1+1

Energetická náročnost budovy

C - Úsporná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ano

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

cihlová

Podlaží

3

Počet podlaží objektu

5

Celková plocha

41 m²

Stav objektu

dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Vybavenost domu

parkoviště

Typ bytu

jednopodlažní

Plocha balkonu

4 m²

Plocha sklepa

4 m²

Umístění objektu

sídliště

Počet fází

1 fáze

Popis zakázky

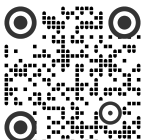
Nabízíme ke koupi slunný byt 1+1 o výměře 33,2 m² v 3. nadzemním podlaží cihlového domu po revitalizaci v klidné části města Chropyně. Byt prošel rekonstrukcí v roce 2021 – nová kuchyně, koupelna se sprchovým koutem a místem pro pračku, samostatné WC. K bytu náleží zasklený balkon (3,7 m²) s výhledem do zeleně a sklep (3,6 m²). Součástí prodeje jsou volně stojící spotřebiče v kuchyni (myčka nádobí, lednice, mikrovlnná trouba) a pračka. Dům je udržovaný, parkování je možné v okolí domu. Díky orientaci bytu je interiér světlý a působí velmi útulně. Byt je aktuálně pronajat do 31. 1. 2026, v případě zájmu lze nájemní vztah prodloužit, což z něj činí zajímavou investiční příležitost s okamžitým výnosem. Byt je vhodný pro jednotlivce, pár nebo investora.

**Ing. Olga Vaculíková**

Specialista na trh s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ olga.vaculikova@rksting.cz

**Andrea Jurkovičová**

Finanční specialista

☎ +420 731 777 544

✉ andrea.konickova@stingfinance.cz