

Rodinný dům 5+kk s velkým pozemkem v obci Poděčely u Chroustovic

STING**ID zakázky: 133663****Cena 3 300 000 Kč****PRODEJ****RODINNÝ DŮM 1.NP**

Lokalita

Chroustovice / Poděčely

Typ budovy

cihlová

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

přízemní

Sklep

částečně podsklepeno

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně neohospodárná

Bazén

Ne

Garáž

Ano

Velikost domu

4 pokoje

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

1

Stav objektu

dobrý

Plocha pozemku

3 021 m²

Zastavěná plocha

493 m²

Užitná plocha

113 m²

Umístění objektu

klidná část obce

Obýtná plocha

64 m²

Kvalitativní standard

vesnický dům

Počet pokojů

4+1

Podlahová plocha

229 m²

Počet podzemních podlaží

1

Popis zakázky

V obci Poděčely nabízíme k prodeji přízemní rodinný dům v původním, udržovaném stavu. Dispozice 5+kk, podlahová plocha 113 m². Dům stojí na rovinatém a slunném pozemku o výměře 3 021 m², který poskytuje dostatek místa pro zahradu, posezení nebo drobný chov zvířat. Součástí nemovitosti jsou vedlejší stavby – garáž, stodola a hospodářské místnosti. Půda nabízí možnost rozšíření obytné části nebo využití jako úložný prostor. Dům je napojen na elektřinu 380 V (třífázový proud), odpady jsou svedeny do žumpy, zdrojem vody je vlastní studna. Vytápění zajišťují kamna na tuhá paliva. Stav objektu umožňuje okamžité užívání nebo rekonstrukci dle představ nového majitele. Obec Poděčely je součástí městyse Chroustovice v okrese Chrudim.

**Ing. Lubomír Hlavica**
Specialista pro finance a reality☎ +420 800 10 30 10
✉ lubomir.hlavica@rksting.cz**Mgr. Blanka Majrychová**
Finanční specialista☎ +420 604 648 012
✉ blanka.majrychova@stingfinance.cz