

Prodej mezonetového bytu 3+1 s možností dokoupení garáže u domu

STING**ID zakázky: 133657****Cena 3 290 000 Kč**

Při rychlém jednání sleva možná

PRODEJ

Lokalita

Frýdek-Místek / Frýdek, ul. tř. T. G. Masaryka

Užitná plocha

71 m²

Dispozice bytu

3+1

Energetická náročnost budovy

B - Velmi úsporná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ano

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

cihlová

Podlaží

3

Počet podlaží objektu

5

Celková plocha

76 m²

Stav objektu

dobrý

Vlastnictví

družstevní

Vybavenost domu

parkoviště

Převod do OV

Ano

Typ bytu

mezonet

Plocha balkonu

2 m²

Plocha sklepa

2 m²

Umístění objektu

centrum obce

Popis zakázky

Nabízíme exkluzivně k prodeji mezonetový byt v družstevním vlastnictví na ulici T.G.Masaryka v katastru obce Frýdek. Dům je po celkové revitalizaci s novými plastovými okny, zateplením a novou fasádou, kde má energetický štítek PENB hodnotu "B". Dispozičně je byt řešený jako mezonetový, kde v 1.NP je umístěna vstupní chodba, obývací pokoj s výstupem na balkon, kuchyně, WC a schodiště k pokojům v horním patře. Ve 2. patře mezonetu je chodba, koupelna, samostatné WC a dva další pokoje. Bytová jednotka je vhodná k rekonstrukci na 3kk s prostornou šatnou, která by vznikla místo úzké kuchyňky s jednoduchým propojením odpadů k sousednímu WC v 1.NP. K bytové jednotce patří samostatná komora, která je umístěna na společné chodbě před bytem.

**Miloslav Liberda**

Specialista na prodej, výkupy a oddlužení nemovitostí

☎ +420 800 10 30 10

✉ miloslav.liberda@rksting.cz

**Bc. Martin Slíva**

Finanční specialista

☎ +420 606 662 865

✉ martin.sliva@stingfinance.cz