

ID zakázky: 133635

Cena 4 390 000 Kč

PRODEJ



Lokalita

Ostrava / Zábřeh, ul. Rodimcevova

Užitná plocha

70 m<sup>2</sup>

Dispozice bytu

2+1

Energetická náročnost budovy

nahrazeno předložením ročního vyúčtování

Bezbariérový byt

Ano

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ano

Sklep

Ano

Typ budovy

cihlová

Podlaží

1

Počet podlaží objektu

4

Celková plocha

70 m<sup>2</sup>

Stav objektu

dobrý

Vlastnictví

družstevní

Vybavenost domu

parkoviště

Převod do OV

Ano

Popis zakázky

Hledáte stylové bydlení po rekonstrukci v jedné z nejžádanějších částí Ostravy, obklopeni zelení a s vlastní terasou o výměře 20 m<sup>2</sup>? Pak Vás tento krásně zařízený byt 2+1 s komorou (1,85 m<sup>2</sup>) nadchne už při první návštěvě. K bytu navíc získáte možnost využívat dílnu pod terasou, sklepní kóji, vlastní parkovací místo a také druhou terasu v posledním patře revitalizovaného domu – ideální místo pro relaxaci a opalování. Ano, tohle všechno je skutečná exkluzivní nabídka, ne sen. Byt se nachází v 1. patře cihlového domu, má užitnou plochu 70 m<sup>2</sup> a je v družstevním vlastnictví s možností převodu do vlastnictví OSOBNÍHO. Dispozice a vybavení: Už vstupní předsíň (10,38 m<sup>2</sup>) vás okouzlí promyšlenými detaily a útulnou atmosférou. Stylová kuchyň (10,12 m<sup>2</sup>) nabízí kvalitní kuchyňskou linku s jídelním koutem a kombinovaným sporákem značky Gorenje. Obývací pokoj (18,06 m<sup>2</sup>) má přímý vstup na slunnou terasu (20 m<sup>2</sup>), kterou vám budou sousedé závidět. Prostorná ložnice (14,83 m<sup>2</sup>) poskytuje dostatek místa a oba pokoje jsou neprůchozí.



**Ing. Darina Lisztwanová**  
Obchodník s nemovitostmi

+420 800 10 30 10

darina.lisztwanova@rksting.cz



**Bc. Martin Slíva**  
Finanční specialista

+420 606 662 865

martin.sliva@stingfinance.cz