

Prodej bytu 3+1 Opava

STING
smiley

ID zakázky: 133627

Cena 4 290 000 Kč

PRODEJ

Lokalita

Opava / Předměstí, ul. Polní

Užitná plocha

73 m²

Dispozice bytu

3+1

Energetická náročnost budovy

E - Nehospodárná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ano

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

cihlová

Podlaží

1

Počet podlaží objektu

2

Celková plocha

73 m²

Stav objektu

dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Druh bytu

v rodinném domě

Topné těleso

radiátory

Zdroj teplé vody

plynový kondenzační kotel, kotel na tuhá paliva

Doprava

silnice, MHD, autobus

Elektrina

230V

Popis zakázky

Hledáte pohodové bydlení v cihlovém domě se zahradou, balkónem, dílnou a garáží? Mám pro vás byt 3+1 o velikosti 73 m² ve zvýšeném přízemí rodinného domu v Opavě na ulici Polní. Byt je v udržovaném stavu a nabízí skvělý potenciál k úpravám dle vašich představ. Dispozice zahrnuje obývací pokoj, ložnici s přístupem na balkón, další samostatný pokoj, jídelnu, kuchyni, koupelnu a oddělené WC. Vytápění zajišťuje vlastní plynový kotel, alternativně kotel na tuhá paliva. K dispozici je i horní bytová jednotka, která je rovněž na prodej. K bytu náleží sklepy, udržovaná zahrada ve výlučném užívání, hospodářská budova vhodná jako dílna a garáž. Lokalita poskytuje kompletní občanskou vybavenost – v pěším dosahu najdete nákupní centrum, mateřskou školu i zastávku MHD.

**Jiří Pospíšil**

Specialista na prodej, výkupy a oddlužení nemovitostí

☎ +420 800 10 30 10

✉ jiri.pospisil@rksting.cz

**Pavlína Zbořilová**

Finanční specialista

☎ +420 607 726 070

✉ pavlina.zborilova@stingfinance.cz

