

ID zakázky: 133605

Cena 2 390 000 Kč

PRODEJ



Lokalita

Krnov / Pod Cvilínem

Typ budovy

smíšená

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

patrový

Sklep

není

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárná

Bazén

Ne

Garáž

Ano

Velikost domu

4 pokoje

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

2

Stav objektu

dobrý

Plocha pozemku

1 201 m²

Zastavěná plocha

115 m²

Užitná plocha

150 m²

Umístění objektu

klidná část obce

Obýtná plocha

135 m²

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

4+1

Podlahová plocha

136 m²

Nízkoenergetický

Ne

Plocha balkonu

6 m²

Popis zakázky

Nabízíme ke koupi rodinný dům o dispozici 4+1 v Dobros³awicach v Polsku asi 20 km od Krnova a 35 km od Opavy. Nemovitost se sice nachází dále od Opavy, ale dojezd je kolem půl hodiny. Dům je v dobrém stavu, napojen na obecní vodovod, kanalizaci elktřinu 240V. V dřívější většině je provedena modernizace - rozvody vody elektra, odpadů, oken, podlah atd. Topení je ústřední s kotlem na tuhá paliva v kotelně, obojživelný bojler. Střecha sedlová s krytinou IPA a plechovou. V přízemí je zádveří, chodba, záchod, koupelna se sprchovým koutem, kuchyňský kout, jídelna a obývací pokoj. V patře potom ložnice a dva pokoje. Druhým vchodem se dostanete do místnosti, kde byl provozováno holičství. Před domem pěkné posezení a za domem velká zahrada s velkým množstvím ovocných stromů a keřů.

**Martin Skalka**

Specialista na trh s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ martin.skalka@rksting.cz

**Pavlína Zbořilová**

Finanční specialista

☎ +420 607 726 070

✉ pavlina.zborilova@stingfinance.cz

