

ID zakázky: 133591

Cena 1 750 000 Kč

PRODEJ



Lokalita

Úvalno

Typ budovy

smíšená

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

patrový

Sklep

celopodsklepeno

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nevhodná

Bazén

Ne

Garáž

Ano

Velikost domu

5 a více pokojů

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

3

Stav objektu

dobrý

Plocha pozemku

771 m<sup>2</sup>

Zastavěná plocha

292 m<sup>2</sup>

Užitná plocha

180 m<sup>2</sup>

Umístění objektu

centrum obce

Obytná plocha

145 m<sup>2</sup>

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

6+1

Podlahová plocha

180 m<sup>2</sup>

Počet podzemních podlaží

1

Popis zakázky

Nabízíme ke koupi rodinný dům o dispozici 6+1 se stodolou a hospodářskou budovou v centru Branicach(Polsko) asi 1,5 km od hraničního přechodu. Do domu je přivedena elektřina 380/220 V, obecní vodovod a plyn. Střecha sedlová s eternitovou krytinou. Odpady svedeny do kanalizace. Topení ústřední s kotlem na pevná paliva, ale je připraveny i rozvody na plynový kotel. V přízemí se nacházejí 3 místnosti, kuchyň a koupelna se záchodem. V prvním patře jsou tři místnosti a půda. K obydlení je připojena i hospodářská budova a do pravého úhlu je situovaná stodola. Celé stavení je podsklepeno. Nemovitost je prvotně určena k rekonstrukci, ale je možné hned bydlet. Branice se od příštího roku stanou městem. V obci je veškerá občanská vybavenost.

**Martin Skalka**

Specialista na trh s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ martin.skalka@rksting.cz

**Pavlína Zbořilová**

Finanční specialista

☎ +420 607 726 070

✉ pavlina.zborilova@stingfinance.cz

