

Rodinný dům - Pardubice - Pardubičky

STING
smiley**ID zakázky: 133572****Cena 5 990 000 Kč**

Lokalita

Pardubice / Bílé Předměstí

Typ budovy

cihlová

Poloha objektu

řadový

Typ domu

přízemní

Sklep

částečně podsklepeno

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárná

Bazén

Ne

Garáž

Ne

Velikost domu

2 pokoje

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

1

Stav objektu

před rekonstrukcí

Plocha pozemku

361 m²

Zastavěná plocha

95 m²

Užitná plocha

135 m²

Umístění objektu

klidná část obce

Obýtná plocha

57 m²

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Doprava

vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus

Počet pokojů

2+1

Elektrina

230V, 380V

Popis zakázky

Nabízíme Vám ke koupi rodinný dům v Pardubicích na Bílém Předměstí, v ulici Drozdická. Dům se nachází na klidném místě ve velmi žádané lokalitě. Jedná se o přízemní rodinný dům o dispozici 2+1 s komorou, sklepem a prostorným podkrovím pro půdní vestavbu. Na dvoře se dále nachází přístavba s hospodářskými prostory. Stavba je napojena na elektřinu, obecní vodovod, kanalizaci a plyn. Na pozemku se rovněž nachází studna užívaná k zalévání zahrady. Dům je vytápěn plynovými kamny (WAV) v každé obytné místnosti a ohřev vody zajišťuje elektrický bojler. Celková plocha pozemku je 361 m². Dům je v původním stavu vhodný k rekonstrukci.

**Martin Calta**

Specialista na prodej, výkupy a oddlužení nemovitostí

☎ +420 800 10 30 10

✉ martin.calta@rksting.cz

**Mgr. Blanka Majrychová**

Finanční specialista

☎ +420 604 648 012

✉ blanka.majrychova@stingfinance.cz

