

ID zakázky: 133565

**Cena 3 990 000 Kč**

Cena je uvedena včetně provize

**PRODEJ**



Lokalita

Třešť

Typ budovy

cihlová

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

patrový

Sklep

1/3 podsklepena

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně neohospodárná

Bazén

Ne

Garáž

Ne

Velikost domu

4 pokoje

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

2

Stav objektu

před rekonstrukcí

Plocha pozemku

391 m<sup>2</sup>

Zastavěná plocha

80 m<sup>2</sup>

Užitná plocha

149 m<sup>2</sup>

Umístění objektu

klidná část obce

Obytná plocha

99 m<sup>2</sup>

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

3+1

Doprava

vlak, silnice, autobus

Elektrina

230V

Voda

vodovod

Popis zakázky

Hledáte místo, kde si vytvoříte svůj domov? Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům o dispozici 3+1 na ulici Leoše Janáčka v Třešti. Nemovitost se nachází v klidné a vyhledávané lokalitě rodinných domů, historicky zvané jako "Zátiší". Přizemí domu tvoří veranda, vstupní hala, kuchyň (momentálně bez kuchyňské linky), obývací pokoj, koupelna s WC a špajz. V druhém nadzemním podlaží jsou umístěny dva pokoje, chodba a komora. Nad obytnou částí je neobytná půda, dům je cca z jedné třetiny podsklepen. Vytápění je zajištěno plynovým kotlem s rozvodem do ústředního topení. Dům prošel dílčími úpravami (v roce 2012 nová plastová okna, zateplení stropu druhého podlaží), jinak je převážně v původním stavu a vhodný k modernizaci.

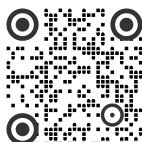


**Martina Pavlišťiková**

Specialista na trh s nemovitostmi

+420 800 10 30 10

martina.pavlistikova@rksting.cz



**Ing. Jaroslav Münster**

Finanční specialista

+420 603 236 380

jaroslav.munster@stingfinance.cz

