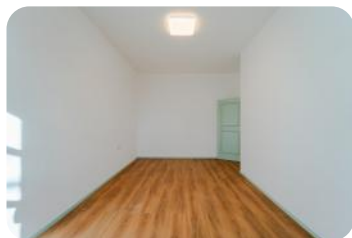


Luxusní byt V Opavě, rezidence Sadová

STING
smiley**ID zakázky: 133511****Cena v kanceláři****PRODEJ**

Lokalita

Opava / Předměstí, ul. Sadová

Užitná plocha

75 m²

Dispozice bytu

3+kk

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ne

Typ budovy

smíšená

Podlaží

2

Počet podlaží objektu

4

Celková plocha

77 m²

Stav objektu

velmi dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Umístění objektu

klidná část obce

Počet fází

3 fáze

Topení

ústřední - plynové

Popis zakázky

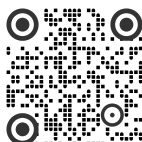
Dobrý den, rád bych Vám nabídl k prodeji nádherný byt na ulici Sadová. Celý byt včetně domu prošli kompletní rekonstrukcí. Byty jsou vybaveny nadstandardními spotřebiči, jako je klimatizace, kuchyňské spotřebiče prémiových značek a při stavbě bytu byly rovněž použity ty nejlepší materiály, prémiové obklady, dveře a zárubně z masivního dubu. Pakliže hledáte komfortní místo, kde si odpočinete od všedních starostí a chcete pohodlně bydlet, je tento byt právě pro Vás! Okna do ulice orientována na jih. Byt díky tomu budí velmi hřejivý dojem a již při vkročení do bytu na Vás dýchne teplo domova. Ve vnitrobloku najdete také dobíjecí stanice pro elektromobily a čistou garáž pro uskladnění kol, nářadí apod. Vytápění je zajištěno dvěma kondenzačními plynovými kotli, které jsou umístěny v technické místnosti domu, odečty jsou dálkové, podobně jako u standardních panelových bytů.

**Tomáš Jung**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ tomas.jung@rksting.cz

**Pavlína Zbořilová**

Finanční specialista

☎ +420 607 726 070

✉ pavlina.zborilova@stingfinance.cz

