

# Pronájem komerčních prostor na ul. Demlova v Jihlavě

**STING**  
smiley**ID zakázky: 133507****Cena 24 900 Kč/měsíc**

+ služby + jednorázová provize RK

**PRONÁJEM**

Lokalita

Jihlava

Užitná plocha

140 m<sup>2</sup>

Typ domu

patrový

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárná

Druh prostor

obchodní

Garáž

Ne

Plocha kanceláří

14 m<sup>2</sup>

Typ budovy

cihlová

Stav objektu

dobrý

Umístění objektu

sídliště

V provozu

Ano

Zdroj topení

plynový kotel

Topné těleso

radiátory

Zdroj teplé vody

plynový kotel

Topení

ústřední - plynové

Popis zakázky

Nabízíme pronájem komerčních prostor o celkové užitné ploše 140 m<sup>2</sup>, které se nacházejí na atraktivním místě na sídliště "Březinky". Prostory se skládají z hlavní části vhodné pro prodejnu či provozovnu, dále z kanceláře, dvou skladů a sociálního zázemí (WC). V současné době jsou prostory pronajímány, k dispozici však budou od listopadu 2025. Díky poloze v hustě obydlené lokalitě nabízejí velký potenciál pro podnikání a osloví širokou klientelu z okolí. Využití prostor je velmi variabilní – mohou sloužit jako obchod s potravinami či specializovaným sortimentem, kanceláře, sklady, výdejní místo e-shopu nebo jako zázemí pro služby, například kadeřnictví, kosmetický či masážní salon. Ráda Vás uvidím na prohlídce.

**Martina Pavlišťiková**

Specialista na trh s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ martina.pavlistikova@rksting.cz

