

Byt 4+1 na prodej, ul. Mjr. Nováka, Ostrava - Hrabůvka

STING
smiley**ID zakázky: 133500****Cena v kanceláři****PRODEJ**

Lokalita

Ostrava / Hrabůvka, ul. Mjr. Nováka

Užitná plocha

85 m²

Dispozice bytu

4+1

Energetická náročnost budovy

C - Úsporná

Bezbariérový byt

Ano

Balkón

Ano

Garáž

Ne

Lodžie

Ano

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

panelová

Podlaží

8

Počet podlaží objektu

11

Celková plocha

90 m²

Stav objektu

dobrý

Vlastnictví

družstevní

Převod do OV

Ne

Umístění objektu

sídliště

Doprava

vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus

Zdroj topení

ústřední dálkové

Elektrina

230V

Popis zakázky

Exkluzivně nabízíme k prodeji bytovou jednotku se dvěma lodžemi o dispozici 4+1 a rozloze 90m² na ulici Mjr. Nováka v Ostravě Hrabůvce. Byt se nachází v 8.NP. a nabízí pěkné výhledy do okolní zeleně, až na Lysou horu. Je v původním udržovaném stavu, připraven k okamžitému bydlení, či rekonstrukci dle představ nového majitele. Velkou předností jsou 4 prostorné pokoje a 2 lodžie, z nichž jedna je zasklena. Dům prošel revitalizací, plastová okna, fasáda, výtah, vchodové dveře, schránky, zvonky. V blízkosti se nachází park, příměstský areál Bělský les, plně využíván pro sportovní a rekreační vyžití, škola, školka, je zde perfektní občanská vybavenost, služby MHD v těsné blízkosti. K bytu náleží sklep, přímo na patře. Doporučujeme prohlídku.

**Vladěna di Brazza**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ vladena.brazza@rksting.cz

**Radka Slívová**

Finanční specialista

☎ +420 724 620 138

✉ radka.slivova@stingfinance.cz