

Pěkný byt 3+1 s balkonem, 66m², Mohelnice

STING
smiley**ID zakázky: 133381****Cena 3 980 000 Kč**

v případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídku

Lokalita

Mohelnice

Užitná plocha

62 m²

Dispozice bytu

3+1

Energetická náročnost budovy

nahrazeno předložením ročního vyúčtování

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ano

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

panelová

Podlaží

6

Počet podlaží objektu

8

Celková plocha

66 m²

Stav objektu

velmi dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Vybavenost domu

výtah, parkoviště

K nastěhování

31.10.2025

Typ bytu

jednopodlažní

Plocha balkonu

3 m²

Plocha sklepa

2 m²

Umístění objektu

sídliště

Popis zakázky

Pohodové bydlení pro rodinu nabízí tento parádní byt 3+1 po rekonstrukci bytového jádra na náměstí Kosmonautů v Mohelnici v šestém patře panelového domu. Navíc tato příjemná lokalita nabízí klid a bezpečí pro Vaše děti a také vynikající dostupnost do školy nebo do centra. Byt je v osobním vlastnictví po rekonstrukci z roku 2023, disponuje třemi neprůchozími pokoji, větší chodbou se šatnou a kuchyní. Balkon a okna z pokojů směřují na jih a východ. Byt je vhodný také jako investiční příležitost k pronájmu. K bytu patří sklepní koje v suterénu domu o velikosti 2m². Dům je po revitalizaci pláště, vodoinstalace, plastová okna zaručují tepelnou pohodu. Lokalita s kompletní občanskou vybaveností, u domu dětské hřiště, tělocvična, škola.

**Libor Oharek**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ libor.oharek@rksting.cz

**Jiří Zedník**

Finanční specialista

☎ +420 775 340 451

✉ jiri.zednik@stingfinance.cz

