

Prodej rodinného domu v Litomyšli (ul. V. K. Jeřábka)

STING**ID zakázky: 133342****Cena 5 990 000 Kč****PRODEJ**

Lokalita

Litomyšl / Záhradí

Typ budovy

cihlová

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

patrový

Sklep

částečně podsklepeno

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárná

Bazén

Ne

Garáž

Ne

Velikost domu

3 pokoje

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

2

Stav objektu

dobrý

Plocha pozemku

624 m²

Zastavěná plocha

154 m²

Užitná plocha

150 m²

Umístění objektu

centrum obce

Obýtná plocha

100 m²

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

4

Doprava

silnice, autobus

Elektrina

230V, 380V

Voda

vodovod

Popis zakázky

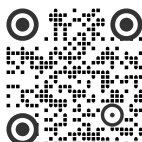
Nabízíme k prodeji patrový rodinný dům o dispozici 3+1, který se nachází ve velmi žádané lokalitě Záhradí – pouhých pár kroků od historického centra města Litomyšl. Dům má zastavěnou plochu 154 m², je částečně podsklepený a stojí na pozemku o celkové výměře 624 m². Nemovitost je v původním udržovaném stavu a je vhodná k rekonstrukci podle svých představ. Vytápění je zajištěno plynovým kotlem, dům je napojen na veřejnou kanalizaci, vodovod, plyn i elektřinu. Zahrada za domem byla využívána k chovu ptactva, ale je možné si ji upravit dle vlastních potřeb. Díky své poloze a přímé blízkosti centra je dům ideální volbou pro rodinné bydlení i jako investice. V okolí je veškerá občanská vybavenost (školka, škola, obchody, zdravotní služby)

**Pavel Raba**

Specialista na trh s nemovitostmi - garant

☎ +420 800 10 30 10

✉ pavel.raba@rksting.cz

**Mgr. Blanka Majrychová**

Finanční specialista

☎ +420 604 648 012

✉ blanka.majrychova@stingfinance.cz

