

ID zakázky: 133314

Cena 8 450 000 Kč

PRODEJ



v případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídku

Lokalita

Velké Losiny

Typ budovy

cihlová

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

patrový

Sklep

není

Energetická náročnost budovy

nahrazeno předložením ročního vyúčtování

Bazén

Ne

Garáž

Ne

Velikost domu

5 a více pokojů

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

2

Stav objektu

dobrý

Plocha pozemku

1 986 m²

Zastavěná plocha

153 m²

Užitná plocha

200 m²

Umístění objektu

klidná část obce

Obytná plocha

180 m²

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

5

Ochrana

ochranné pásmo

Plocha teras

12 m²

Komunikace

asfaltová

Popis zakázky

Dům ve Velkých Losinách nabízí projekt na výstavbu osmi apartmánů. K dispozici je prostorná zahrada o rozloze 1100 m², ideální pro relaxaci. Tato nemovitost představuje výbornou investici na pronájem, nachází se v atraktivní lokalitě, která zaručuje klid a snadný přístup ke všemu potřebnému. V blízkosti se nacházejí turistické cíle, aquapark, lyžařské areály a lázně. Nemovitost má nízké provozní náklady a stavební povolení včetně dokumentace je k dispozici. Použity jsou moderní stavební materiály. V současnosti poskytuje nemovitost zkolaudovaná v roce 2010 dvě bytové jednotky - větší 1+kk a podkrovní byt 4+1. Je několik variant jak dům s pozemky koupit, makléř rád vysvětlí podrobnosti.

**Libor Oharek**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ libor.oharek@rksting.cz

**Jiří Zedník**

Finanční specialista

☎ +420 775 340 451

✉ jiri.zednik@stingfinance.cz

