

Prodej byt 3+1 Orlová-Lutyně, ul. Adamusova

STING
smiley

ID zakázky: 133307

Cena 1 850 000 Kč

PRODEJ

Lokalita

Orlová / Lutyně, ul. Adamusova

Užitná plocha

73 m²

Dispozice bytu

3+1

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ano

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

panelová

Podlaží

1

Počet podlaží objektu

8

Celková plocha

74 m²

Stav objektu

velmi dobrý

Vlastnictví

družstevní

Vybavenost domu

výtah

Převod do OV

Ne

Plocha lodžie

4 m²

Plocha sklepa

3 m²

Počet podzemních podlaží

1

Popis zakázky

Nabízíme Vám ke koupi družstevní byt 3+1 se zasklenou lodžii, který se nachází ve vyvýšeném přízemí domu po revitalizaci na Adamusově ulici v Orlové-Lutyni. Byt prošel rozsáhlou rekonstrukcí, kdy byla významně zvětšena koupelna (zděná, s keramickými obklady a dlažbou) i kuchyň. Kuchyňská linka má vestavěnou myčku nádobí, elektrickou i mikrovlnnou troubu, digestoř a dostatek úložného prostoru. Obývací pokoj je největší, má vstup na lodžii a je průchozí do předsíně i kuchyně. Za kuchyní se nachází další pokoj a za ním ložnice, v těchto dvou pokojích je položena plovoucí podlaha, zbývající část bytu má položenou dlažbu. Velice praktický je kumbál na konci předsíně. K bytu náleží i větší sklepní prostor. Nedaleko domu se nachází obchody, škola i školka, lékárna i lesopark.

**Bc. Igor Madari**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ igor.madari@rksting.cz

**Ing. Miroslava Petličarovská**

Finanční specialista

☎ +420 603 307 130

✉ miroslava.petlicarovska@stingfinance.cz