

Komerční prostor k pronájmu – Ostrožná, Opava – Město

STING**ID zakázky: 133251****Cena 18 000 Kč/měsíc****PRONÁJEM**

Lokalita

Opava / Město

Užitná plocha

25 m²

Typ domu

patrový

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárná

Druh prostor

obchodní

Garáž

Ne

Plocha kanceláří

25 m²

Typ budovy

cihlová

Stav objektu

po rekonstrukci

Zdroj topení

plynový kondenzační kotel

Topné těleso

radiátory

Zdroj teplé vody

plynový kondenzační kotel

Elektrina

230V

Voda

vodovod

Odpad

kanalizace

Popis zakázky

Hledáte ideální místo pro své podnikání? Nabízíme Vám dlouhodobý pronájem nově zrekonstruovaného komerčního prostoru v atraktivní lokalitě na Ostrožné ulici v centru města Opava v přízemí bytového domu. Užitná plocha 25 m², obchodní jednotka je po kompletní rekonstrukci, a tudíž ve výborném stavu. Prostor má výklad, uvnitř je rozdělen na dvě částku a to obchodní a zázemí (umyvadlo, WC). Vstup do jednotky je po dvou schodech přímo z ulice. Obchodní prostor je okamžitě k využití k Vašemu podnikání. Možnost využití: prodejna, kancelář, kontaktní centrum, půjčovnu, servis nebo poskytování služeb. Vytápění jednotky vlastním plynovým kombinovaným kotlem, elektrina 230 i 380 V, v prostoru je voda s vlastním vodoměrem. Platby: nájemné + voda + popelnice + elektrina a plyn převod na nájemníka, vratná kauce ve výši 36.000,-Kč, provize ve výši nájmu + DPH. Prohlídky jsou možné po domluvě.

**Dagmar Kunzová**

Specialista na prodej, výkupy a oddlužení nemovitostí

☎ +420 800 10 30 10

✉ dagmar.kunzova@rksting.cz

