

ID zakázky: 133221

Cena 20 400 000 Kč

PRODEJ



Lokalita

Pardubice / Bílé Předměstí

Typ budovy

cihlová

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

patrový

Sklep

celopodsklepeno

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně neohospodárná

Bazén

Ne

Garáž

Ano

Velikost domu

atypický

Druh domu

vila

Počet podlaží objektu

3

Stav objektu

dobrý

Plocha pozemku

660 m²

Zastavěná plocha

300 m²

Užitná plocha

591 m²

Umístění objektu

klidná část obce

Obýtná plocha

300 m²

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

10

Telekomunikace

internet

Doprava

silnice, MHD

Elektrina

230V, 380V

Popis zakázky

Představuje výjimečnou příležitost pro náročné zájemce hledající kombinaci historického kouzla, prestižní adresy a širokého spektra využití. Objekt, původně postavený v polovině 20. let podle návrhu stavitele Jaroslava Krupaře, prošel v roce 1946 výraznou modernizací pod vedením renomované stavební kanceláře Václava Ladislava Hořeňovského. Svou funkcionalistickou eleganci si zachoval dodnes, stejně jako řadu původních architektonických prvků – mimo jiné kamenné ostění, krb, vitráže, kazetové stropy, travertinové stěny či mramorové obklady. Vila se nachází na pozemku o velikosti 660 m², z čehož 402 m² tvoří zastavěná plocha. Užitná podlahová plocha činí přibližně 590 m² s možností dalšího rozšíření formou půdní vestavby.

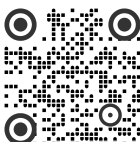


Pavel Raba

Specialista na trh s nemovitostmi - garant

☎ +420 800 10 30 10

✉ pavel.raba@rksting.cz



Mgr. Blanka Majrychová

Finanční specialista

☎ +420 604 648 012

✉ blanka.majrychova@stingfinance.cz

