

RD 5+kk, Háj ve Slezsku, Smolkov

STING
smiley**ID zakázky: 133171****Cena 5 990 000 Kč****PRODEJ**

v případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídku

Lokalita**Háj ve Slezsku / Smolkov****Typ budovy****cihlová****Poloha objektu****samostatný****Typ domu****přízemní****Sklep****není****Energetická náročnost budovy****G - Mimořádně neohospodárná****Bazén****Ne****Garáž****Ne****Velikost domu****5 a více pokojů****Druh domu****rodinný dům****Počet podlaží objektu****1****Stav objektu****novostavba****Plocha pozemku****1 207 m²****Zastavěná plocha****186 m²****Užitná plocha****153 m²****Umístění objektu****okraj obce****Obytná plocha****146 m²****Kvalitativní standard****dům z klasických materiálů****Počet pokojů****6****K nastěhování****18.08.2025****Nízkoenergetický****Ne****Plocha teras****65 m²****Popis zakázky**

Ve výhradním zastoupení majitelů otevírám prostor, kde se sny o bydlení proměňují v realitu s otiskem vaší osobnosti. Tento dům v okrajové části Smolkova, přestože již má určenou dispozici, čeká na dotek vaší fantazie, aby se zrodil v jedinečné místo. Právě zde je to místo, kde můžete prožívat volný čas naplno. V přírodě, u dobrého jídla, při sportu i na kulturních akcích. Situační poloha domu zároveň nabízí klidné zázemí pro odpočinek a relaxaci na vámi dobudované terase či u bazénu. Dům nabízí dispozici 5+kk, jejímž srdcem je prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem. Z něj vedou francouzská okna přímo na terasu a k bazénu, které si můžete vytvořit podle svých představ a snů.

**Martin Zbořil**

Specialista na trh s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ martin.zboril@rksting.cz

