

Prodej bytu 3+1 s možností úpravy na 4+1, 75m²

STING
smiley

ID zakázky: 133166

Cena 2 500 000 Kč

PRODEJ

Lokalita

Havířov / Šumbark, ul. Letní

Užitná plocha

71 m²

Dispozice bytu

3+1

Energetická náročnost budovy

nahrazeno předložením ročního vyúčtování

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ano

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

panelová

Podlaží

5

Počet podlaží objektu

8

Celková plocha

75 m²

Stav objektu

velmi dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Vybavenost domu

výtah

Plocha balkonu

4 m²

Umístění objektu

sídlíště

Druh bytu

v panelovém domě

Zdroj topení

ústřední dálkové

Topné těleso

radiátory

Popis zakázky

Prostorný byt 3+1 s možností úpravy na 4+1, 75 m², v osobním vlastnictví – klidná lokalita s výbornou dostupností. Nabízíme k prodeji světlý a velmi prostorný byt 3+1 o celkové výměře 75 m², který se nachází v 5. patře z celkových 8 panelového domu s výtahem na patře. Byt je v osobním vlastnictví a nabízí ideální podmínky pro pohodlné rodinné bydlení i zajímavou investici. Jednou z velkých výhod je možnost jednoduché přestavby na dispozici 4+1 – dětský pokoj má dvoje dveře, dvě okna a dvě topná tělesa, což umožňuje jeho rozdělení na dva plnohodnotné pokoje dle vašich potřeb. Byt je dobře dispozičně řešen – všechny pokoje jsou neprůchozí, nabízí dostatek úložného prostoru a díky své orientaci je příjemně světlý po celý den. Dům je udržovaný, s výtahem dostupným přímo z patra.

**Bc. Romana Hermanová**
Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ romana.hermanova@rksting.cz

**Miroslava Suchánková**
Finanční specialista

☎ +420 605 409 781

✉ miroslava.suchankova@stingfinance.cz