

Podnájem bytu 3+1, 73 m², Bohumín, ul. Nerudova

STING**ID zakázky: 133160****Cena 13 900 Kč/měsíc****PRONÁJEM**

Lokalita

Bohumín / Nový Bohumín, ul. Nerudova

Užitná plocha

73 m²

Dispozice bytu

3+1

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ano

Garáž

Ne

Lodžie

Ano

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

panelová

Podlaží

12

Počet podlaží objektu

13

Celková plocha

73 m²

Stav objektu

velmi dobrý

Vlastnictví

družstevní

Vybavenost domu

výtah

K nastěhování

08.08.2025

Převod do OV

Ano

Popis zakázky

Nabízíme vám k podájmu prostorný byt 3+1, který se nachází v 11. patře domu po celkové revitalizaci ve vyhledávané lokalitě na ulici Nerudova v Novém Bohumíně. Byt je po částečné rekonstrukci, má zděné jádro, velký sprchový kout, funkční záchovalou kuchyňskou linku s plynovým sporákem. Byt disponuje jedním balkonem, který je v kuchyni a jednou opravdu nadstandardně velkou lodžii, která je přes celou šíři zbylých tří pokojů se vstupy z obývacího pokoje a z ložnice. Dva pokoje jsou neprůchozí, pouze přes obývací se vstupuje do kuchyně. Celý byt je čerstvě vymalován, ve všech pokojích jsou nové plovoucí podlahy. V kuchyni je linoleum, na WC a v koupelně je dlažba. Okna bytu jsou orientována východním a jižním směrem. K bytu náleží sklep. Sklepy jsou po čerstvě rekonstrukci. V domě jsou dva výtahy. Byt se nachází v klidném a udržovaném vchodě s kamerovým systémem.

**Mgr. Pavel Sporysch**
Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ pavel.sporysch@rksting.cz

