

Prodej bytové jednotky 1+1, Nové Dvory, Třebíč

STING**ID zakázky: 133148****Cena 3 200 000 Kč**

cena je uvedena včetně provize pro RK a právních služeb

PRODEJ

Lokalita

Třebíč / Nové Dvory, ul. Modřínová

Užitná plocha

42 m²

Dispozice bytu

1+1

Energetická náročnost budovy

C - Úsporná

Bezbariérový byt

Ano

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ano

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

panelová

Podlaží

8

Počet podlaží objektu

8

Celková plocha

42 m²

Stav objektu

dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Vybavenost domu

výtah, parkoviště

Zdroj topení

ústřední dálkové

Topné těleso

radiátory

Doprava

vlak, silnice, MHD, autobus

Elektrina

230V

Voda

vodovod

Popis zakázky

Nabízíme k prodeji bytovou jednotku o dispozici 1+1 a obytné ploše 30m² v původním stavu, ideální k rekonstrukci dle vlastních představ. Byt se nachází v posledním 8. NP panelového domu po kompletní revitalizaci, to znamená, žádné dupání nad hlavou a krásný výhled. Nabízí nejen potenciál k vytvoření moderního a útulného bydlení pro pár či jednotlivce, ale i velmi zajímavou investiční příležitost. Bytový dům je zateplený s novou fasádou, má nové stoupačky, revitalizací prošla i střecha a jsou zde na prostor velkorysé lodžie. K bytu samotnému náleží komora přímo na patře. Sklepní kóje už nikoliv. V blízkém okolí se nachází dvě základní školy, dvě mateřské školy, dětské hřiště, zastávka MHD, supermarket, veřejné parkoviště, lékárna. Zaujala Vás nabídka, tak zavolejte a půjdeme se na byt podívat.

**Lucie Potančoková**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ lucie.potancokova@rksting.cz

**Marie Němcová**

Finanční specialista

☎ +420 777 213 400

✉ marie.nemcova@stingfinance.cz