

# Velmi pěkný byt 1+1 s balkonem

**STING**  
smiley**ID zakázky: 133105****Cena 12 000 Kč/měsíc****PRONÁJEM**

Lokalita

Žďár nad Sázavou / Žďár nad Sázavou 6, ul. Haškova

Užitná plocha

32 m<sup>2</sup>

Dispozice bytu

1+1

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ano

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

panelová

Podlaží

7

Počet podlaží objektu

7

Celková plocha

34 m<sup>2</sup>

Stav objektu

dobrý

Vlastnictví

družstevní

Vybavenost domu

výtah, parkoviště

K nastěhování

01.04.2025

Převod do OV

Ano

Výše vratné kauce

24 000

Rok kolaudace

1 981

Rok rekonstrukce

2 023

Popis zakázky

Nabízíme k pronájmu velmi pěkný byt 1+1 s balkonem o výměře cca 32 m<sup>2</sup>, který se nachází v 6. patře panelového domu s výtahem na ulici Haškova. Byt je částečně zrekonstruovaný – má novou kuchyňskou linku, bytové jádro má nový povrch a v koupelně je nová epoxidová litá podlaha a sprchový box. Z domu je velmi dobrá dostupnost do obchodního centra, na nádraží i do centra města. Nájemné činí 12 000 Kč/měsíc včetně záloh na služby a vodu. Elektřina se převádí na nájemce. Kauce je ve výši dvou měsíčních nájmů. Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár. Volný od 1. 9. 2025.

**Ing. Alena Plevová**

Specialista na prodej, výkupy a oddlužení nemovitostí

☎ +420 800 10 30 10

✉ alena.plevova@rksting.cz

