

ID zakázky: 133072

Cena 3 100 000 Kč



Lokalita

Přelouč

Užitná plocha

57 m²

Dispozice bytu

2+1

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ne

Typ budovy

cihlová

Podlaží

2

Počet podlaží objektu

2

Celková plocha

57 m²

Stav objektu

dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Vybavenost domu

parkoviště

Umístění objektu

klidná část obce

Půdní vestavba

Ne

Počet fází

1 fáze

Zdroj topení

plynový kotel

Topné těleso

radiátory

Popis zakázky

Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 2+1, který se nachází v 1. patře zděného bytového domu po revitalizaci, v oblíbené lokalitě nedaleko centra města Přelouč – ulice Palackého. Byt má celkovou podlahovou plochu 57 m² a disponuje vstupní chodbou s úložnými prostory, kuchyní se spíží, koupelnou, samostatným WC, technickou místností a komorou. Okna jsou orientována na západní stranu s výhledem do otevřeného přírodního prostoru, což zajišťuje dostatek denního světla a příjemné prostředí. Součástí bytu je kolna umístěná přímo za domem. Výhodou je bezproblémové parkování zdarma v okolí domu a možnost využívat část pozemku jako užitkovou zahradu. Bytový dům prošel kompletní revitalizací – zateplení fasády, výměna oken a nové stoupačky. Energetická náročnost budovy je ve třídě C.



Ing. Lubomír Hlavica
Specialista pro finance a reality

☎ +420 800 10 30 10
✉ lubomir.hlavica@rksting.cz



Mgr. Blanka Majrychová
Finanční specialista

☎ +420 604 648 012
✉ blanka.majrychova@stingfinance.cz

