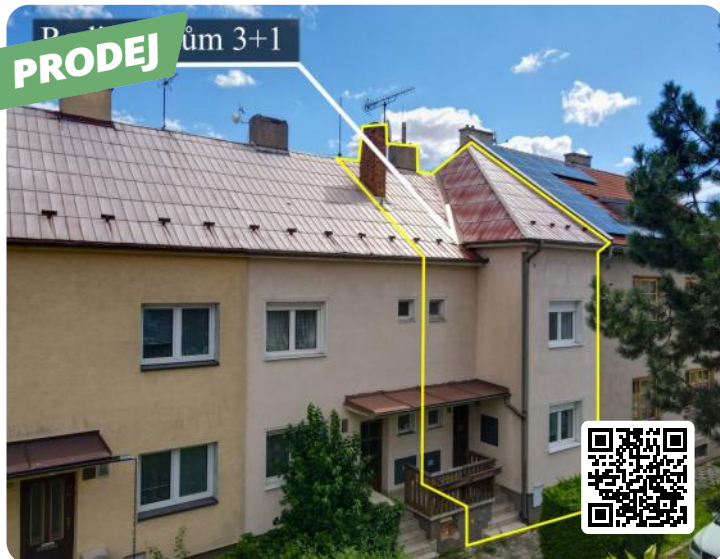


Prodej rodinného domu 3+1 se zahradou

STING**ID zakázky: 133049****Cena v kanceláři**

Lokalita

Olomouc / Chválkovice

Typ budovy

cihlová

Poloha objektu

řadový

Typ domu

patrový

Sklep

1/3 podsklepena

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně neohospodárná

Bazén

Ne

Garáž

Ne

Velikost domu

3 pokoje

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

2

Stav objektu

dobrý

Plocha pozemku

137 m²

Zastavěná plocha

76 m²

Užitná plocha

92 m²

Umístění objektu

klidná část obce

Obýtná plocha

75 m²

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet podzemních podlaží

1

Doprava

vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus

Popis zakázky

Prodej řadového rodinného domu 3+1 se zahradou. Výhodou je umístění v okrajové klidné části města. Dispoziční řešení: 1. PP - kotelna, skladová místnost 1. NP(zvýšené) - venkovní vstupní veranda, vstupní chodba, WC s umyvadlem, kuchyň s jídelním koutem, obývací pokoj, vstup na zahradu, schodiště do patra. 2. NP - chodba, dva pokoje, koupelna se sprchovým koutem. Dům je napojen na veškeré IS, tedy na elektřinu, plyn, vodovod a kanalizaci. Vytápění je řešeno ústředním rozvodem přes plynový kotel. Ohřev TUV plynovým kotlem. Stav domu je původní s průběžnou údržbou.

**Robert Ovčáčík**

Specialista na prodej, výkupy a oddlužení nemovitostí - Garant / Odhadce cen nemovitých věcí

☎ +420 800 10 30 10

✉ robert.ovcacak@rksting.cz

**Jiří Zedník**

Finanční specialista

☎ +420 775 340 451

✉ jiri.zednik@stingfinance.cz

