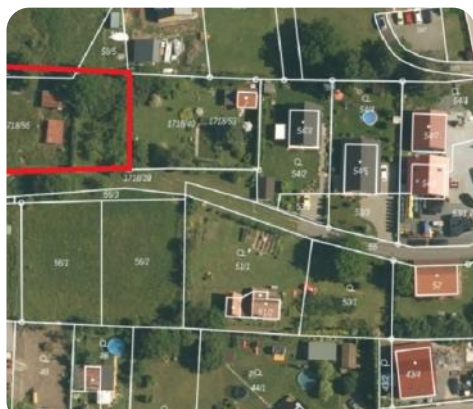


Prodej stavebního pozemku v Šenově u Nového Jičína

STING**ID zakázky: 133045**

Cena v kanceláři

cena nemovitosti v realitní kanceláři

PRODEJ

Lokalita

Šenov u Nového Jičína

Druh pozemku

bydlení

Celková plocha

1 663 m²

Prodej po částech

Ano

Inženýrské sítě

elektrina

Charakter okolní zástavby

bydlení

Umístění objektu

klidná část obce

Komunikace

asfaltová

Občanská vybavenost

škola, školka, pošta, kompletní síť obchodů a služeb

Doprava

vlak, silnice, MHD, autobus

Sklon pozemku

mírný svah

Popis zakázky

Nabízíme k prodeji krásný, mírně svažité pozemek v Šenově u Nového Jičína, který je v Územním plánu obce určen pro individuální bydlení. Ač blízko hlavní silnice i města Nový Jičín, jedná se o poklidné místo s krásnými výhledy do okolí a s potenciálem postavit si zde hezké bydlení podle vlastních představ. Leží mimo záplavovou oblast. K pozemku je zajištěn právní přístup po obecní, zpočátku asfaltové a později nezpevněné komunikaci. Obec přislíbila úpravu této cesty. Přípojka elektřiny je na pozemku, přípojky vody a kanalizace jsou schváleny a budou vybudovány a zaplacený současným majitelem. Celková výměra pozemku je 1.663 m², ale lze jej v případě zájmu rozdělit na dva menší. V současné době je na části pozemku zahrada s ovocnými stromy. Obec Šenov u Nového Jičína přímo navazuje na Nový Jičín. Rozkládá se po obou stranách řeky Jičínky a okresní silnice vedoucí z Nového Jičína do Fulneku. Doporučujeme prohlídku a rádi vám pomůžeme s financováním.

**Ing. Dagmar Dohnáková**

Specialista na trh s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ dagmar.dohnalkova@rksting.cz

REALITNÍ SLUŽBY OD ROKU
1997PRODANÝCH NEMOVITOSTÍ
50 tisícHYPOTEKY - ÚVĚRY - POJIŠTĚNÍ - INVESTICE
STING Finance