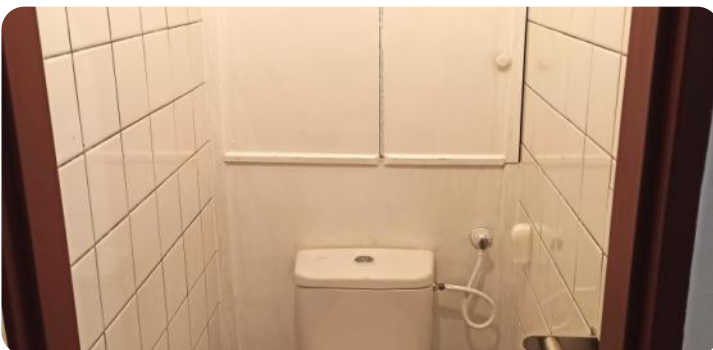


Prodej bytu 2+1 v Novém Jičíně na ulici Nádražní

STING
smiley**ID zakázky: 133043****Cena 2 390 000 Kč**

včetně právního servisu a provize realitní kanceláře



Lokalita

Nový Jičín

Užitná plocha

50 m²

Dispozice bytu

2+1

Energetická náročnost budovy

E - Nehospodárná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ne

Typ budovy

cihlová

Podlaží

1

Počet podlaží objektu

3

Celková plocha

50 m²

Stav objektu

dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

K nastěhování

01.12.2025

Typ bytu

jednopodlažní

Umístění objektu

klidná část obce

Druh bytu

jiný

Počet fází

1 fáze

Zdroj topení

ústřední dálkové

Popis zakázky

Nabízíme k prodeji byt 2+1 v osobním vlastnictví o velikosti 49,5 m². Tento byt se nachází v 1. podlaží třípodlažního cihlového domu na Nádražní ulici, odkud jste za několik minut na náměstí i nádraží v Novém Jičíně. Dům stojí v klidné části města. Kuchyně je orientovaná na sever, oba pokoje pak na jih. Okna bytu jsou plastová. Kuchyňská linka byla vyměněna před 5 lety. Koupelna a WC jsou vyzděné a samostatné. Vytápění a dodávka teplé vody jsou zajišťovány dálkově. K bytu patří kůlna na pozemku za domem o velikosti cca 3 m², která je pronajata od města Nový Jičín za symbolický roční poplatek. Byt je v původním udržovaném stavu. V současné době je pronajat a nájemnice by zde ráda zůstala i po jeho prodeji, pokud se na tom dohodnou s novým majitelem.

**Ing. Dagmar Dohnálková**Specialista na prodej, výkupy a
oddlužení nemovitostí

☎ +420 800 10 30 10

✉ dagmar.dohnalkova@rksting.cz

**Hana Stromšíková**

Finanční specialista

☎ +420 606 083 220

✉ hana.stromsikova@stingfinance.cz