

Prodej bytu 3+1, Kněžice

STING
smiley**ID zakázky: 133033****Cena 3 150 000 Kč**

cena je včetně provize pro realitní kancelář a právního servisu

PRODEJ

Lokalita

Kněžice

Užitná plocha

74 m²

Dispozice bytu

3+1

Energetická náročnost budovy

nahrazeno předložením ročního vyúčtování

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ano

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

cihlová

Podlaží

4

Počet podlaží objektu

4

Celková plocha

74 m²

Stav objektu

dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Vybavenost domu

parkoviště

K nastěhování

28.07.2025

Typ bytu

jednopodlažní

Umístění objektu

klidná část obce

Půdní vestavba

Ne

Zdroj topení

plynový kotel

Popis zakázky

Na prodej nabízíme byt o dispozici 3+1, který se nachází v malebné obci Kněžice. Byt je situovaný ve 3. patře třípatrového cihlového domu a nabízí ideální kombinaci klidného bydlení a příležitosti k vytvoření domova podle vlastních představ. Bytový dům prošel důkladnou revitalizací – je kompletně zateplený, opatřený novou fasádou, a také střecha byla rekonstruována a dostala dvojitou vrstvu zateplení. Dům má plastová okna a lodžie byly osazeny novým moderním zábradlím, což přispívá nejen k bezpečnosti, ale i k atraktivnímu vzhledu celé budovy. Samotný byt je v původním stavu z doby výstavby, což je skvělou příležitostí pro nové majitele, kteří si jej mohou zrekonstruovat přesně podle vlastního vkusu.

**Lucie Potančoková**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ lucie.potancokova@rksting.cz

**Marie Němcová**

Finanční specialista

☎ +420 777 213 400

✉ marie.nemcova@stingfinance.cz