

Prodej domu 1+1, Číchov

STING**ID zakázky: 133014****Cena 1 090 000 Kč**

cena je včetně provize pro realitní kancelář a právního servisu

PRODEJ

Lokalita

Číchov

Typ budovy

smíšená

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

patrový

Sklep

není

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárná

Bazén

Ne

Garáž

Ne

Velikost domu

1 pokoj

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

2

Stav objektu

dobrý

Plocha pozemku

775 m²

Zastavěná plocha

45 m²

Užitná plocha

68 m²

Umístění objektu

okraj obce

Obýtná plocha

34 m²

Kvalitativní standard

vesnický dům

Počet pokojů

1+1

K nastěhování

01.08.2025

Doprava

vlak, silnice

Elektrina

230V

Popis zakázky

Malý dům s velkým srdcem – romantické bydlení pod skálou
Nabízíme k prodeji domeček o dispozici 1+1, zasazený do malebného prostředí pod výraznou skálou, která je nejen dominantou místa, ale i součástí prodáváného pozemku. Skála zde netvoří překážku, ale atmosféru – chrání dům, dodává mu charakter a ukrývá čtyři sklepní prostory vytesané přímo do jejího těla. Ty poslouží třeba jako úložné prostory, vinný sklep, sklep na ovoce a zeleninu či cokoliv jiného. Samotný dům pochází zhruba z roku 1900 a v letech 2016–2017 prošel částečnou renovací. V rámci úprav vznikla z části původní kuchyně zcela nová koupelna s vanou – dříve zde vůbec žádná nebyla. V této době byla kompletně provedena nová vnitřní vodoinstalace, odpady a elektroinstalace.

**Lucie Potančoková**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ lucie.potancokova@rksting.cz

**Marie Němcová**

Finanční specialista

☎ +420 777 213 400

✉ marie.nemcova@stingfinance.cz