

Prodej stavebního pozemku Stonava

STING
😊**ID zakázky: 132946****Cena 1 590 000 Kč****PRODEJ**

v případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídku

Lokalita

Stonava

Druh pozemku

bydlení

Celková plocha

1 006 m²

Inženýrské sítě

vodovod, kanalizace, elektřina

Prodej po částech

Ne

Doprava

silnice, autobus

Občanská vybavenost

škola, školka, zdravotnické zařízení, pošta, supermarket

Popis zakázky

Ve výhradním zastoupení majitele si Vám dovoluji nabídnout k prodeji parcelu o výměře 1006m², která bude nově zahrnuta v novém Územním plánu na podzim roku 2026 jako stavební, na pozemku se nachází inženýrské sítě Elektřina (antoníček na hranici pozemku, stačí se jen napojit), voda městská, kanalizace. Dále je na pozemku zbudováno částečné oplocení, z části je na pozemku zpevněná betonová plocha vhodná k okamžité výstavbě například rekreačního objektu, nebo kůlny, garáže. Jedná se o obytnou zónu, velice klidnou a žádanou lokalitu. Pozemek dle aktuálních důlních map není poddolován. Nehrozí tak případné sesuvy půdy. Přes malou část pozemku vede VN, které však nebrání případné výstavbě RD situovaného k obecní asfaltové komunikaci. Na pozemku již navezen potřebný návoz šterkoviny pro realizaci výstavby RD, který je pokryt tenkou vrstvou zeminy. Pozemek je rovinnatý.

**Jan Kunz**

Regionální manažer / Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ jan.kunz@rksting.cz

