

Prodej bytu 1+1, Brno

STING
smiley**ID zakázky: 132914****Cena 5 190 000 Kč**

Lokalita

Brno / Žabovřesky, ul. Foerstrova

Užitná plocha

42 m²

Dispozice bytu

1+1

Energetická náročnost budovy

D - Méně úsporná

Bezbariérový byt

Ano

Balkón

Ano

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

panelová

Podlaží

1

Počet podlaží objektu

4

Celková plocha

42 m²

Stav objektu

před rekonstrukcí

Vlastnictví

osobní vlast.

Rok kolaudace

1 980

Popis zakázky

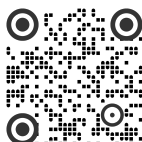
Prodej bytu 1+1 o podlahové ploše 42 m² (včetně dvou lodžii) v původním stavu – ideální k celkové rekonstrukci podle vašich představ. Klidná ulice v atraktivní části Žabovřesk. Skvělá dostupnost MHD. Do centra Brna cca 10–15 minut veřejnou dopravou. Výborná poloha pro studenty: VUT Brno (technologický kampus, FEKT, FSI, Fakulta stavební apod.) → 5–10 minut MHD, Masarykova univerzita (většina fakult) → 10–15 minut MHD, Mendelova univerzita → 15–20 minut veřejnou dopravou. Kompletní občanská vybavenost v dosahu. Byt perfektní jako investiční příležitost, startovací bydlení nebo po rekonstrukci pro mladý pár. Možnost parkování v ulici nebo okolí.

**David Zeman**

Specialista na prodej, výkupy a oddlužení nemovitostí

☎ +420 800 10 30 10

✉ david.zeman@rksting.cz

**RNDr. Zdeněk Černý**

Finanční specialista

☎ +420 602 443 896

✉ zdenek.cerny@stingfinance.cz