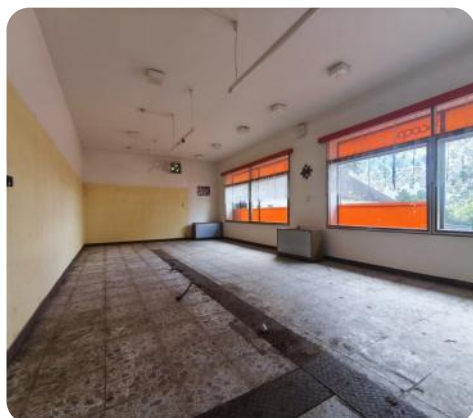


Prodej objektu občanské vybavenosti (bývala jednota), Vyklantice

STING**ID zakázky: 132905****Cena 8 500 000 Kč****PRODEJ**

Lokalita

Vyklantice / Staré Vyklantice

Užitná plocha

170 m²

Účel budovy

jiný

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárná

Typ domu

patrový

Garáž

Ne

Typ budovy

cihlová

Stav objektu

před rekonstrukcí

Celková plocha

170 m²

Podlaží

1

Počet míst k parkování

1

V provozu

Ne

Doprava

silnice, autobus

Elektrina

230V

Voda

vodovod

Odpad

žumpa bez přepadu

Zdroj topení

WAW, přímotop

Topné těleso

WAW, přímotop

Zdroj teplé vody

elektrokotel

Solární (termické) panely

Ne

Popis zakázky

Nabízíme k prodeji objekt občanské vybavenosti v klidné obci Vyklantice, okres Pelhřimov. Budova dříve sloužila jako prodejna Jednoty a je situována na pozemku o celkové výměře 479 m², přičemž zastavěná plocha činí 205 m². Objekt je v současné době plně využitelný pro komerční účely, jako jsou služby, skladování, dílna, menší výroba či zázemí pro podnikání. Pokud by nový majitel uvažoval o změně využití na bydlení, bylo by třeba provést rekonstrukci a následnou kolaudaci na bytovou jednotku nebo rodinný dům. Nemovitost je napojena na inženýrské sítě – elektřinu, vodu a odpad je řešený žumpou bez přepadu. Lokalita se vyznačuje příjemným venkovským prostředím s dostupností do měst Pacov, Pelhřimov a Humpolec. Dopravní obslužnost je zajištěna autobusovými spoji.

**Michal Kotrba**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ michal.kotrba@rksting.cz

