

Prodej bytu 3+1, Frýdek

STING
smiley**ID zakázky: 132837****Cena 3 100 000 Kč**

v případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídku

PRODEJ

Lokalita

Frýdek-Místek / Frýdek, ul. M. Chasáka

Užitná plocha

56 m²

Dispozice bytu

3+1

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ano

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

panelová

Podlaží

5

Počet podlaží objektu

13

Celková plocha

72 m²

Stav objektu

velmi dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Vybavenost domu

výtah, parkoviště

Popis zakázky

Hledáte byt, kde si budete moci zařídit domov podle svých představ a zároveň oceníte klidnou lokalitu s veškerým zázemím po ruce? Právě pro Vás tedy máme nabídku, která stojí za pozornost. Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme ke koupi prostorný byt v osobním vlastnictví o dispozici 3+1 s lodžii a celkovou výměrou 72 m², který se nachází ve vyhledávané části města Frýdek. Byt je situován v 5. patře, udržovaného 13. patrového panelového domu. Rekonstrukci prošlo pouze bytové jádro, které je zděné a má novou elektroinstalaci (koupelna: 2,85 m², WC: 1,03 m²), jinak je byt v původním, udržovaném stavu. Jeho dispoziční řešení nabízí ideální kombinaci prostoru a praktičnosti: slunný obývací pokoj (17,63 m²) a ložnice (8,84 m²) mají orientaci oken na východní světovou stranu, kuchyň (11,55 m²) se vstupem na lodžii (3,58 m²), která je ideální pro pití ranní kávy, odpolední čtení či pro pěstování bylinkové zahrádky a dětský pokoj jsou orientovány na jih. Skvělým benefitem je prostorná komora (1,60 m²), která se nachází naproti vstupu do bytu a je součástí prodeje stejně jako sklepní kóje (1,55 m²) v suterénu domu.

**Ing. Darina Lisztwanová**
Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ darina.lisztwanova@rksting.cz

**Bc. Martin Slíva**
Finanční specialista

☎ +420 606 662 865

✉ martin.sliva@stingfinance.cz