

# Prodej luxusního loftového bytu s terasou 121m<sup>2</sup>

**STING**  
smiley**ID zakázky: 132775****Cena 11 990 000 Kč****PRODEJ**

Lokalita

Ostrava / Moravská Ostrava, ul. Křižíkova

Užitná plocha

103 m<sup>2</sup>

Dispozice bytu

4+kk

Energetická náročnost budovy

C - Úsporná

Bezbariérový byt

Ano

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ano

Sklep

Ano

Typ budovy

skeletová

Podlaží

3

Počet podlaží objektu

3

Celková plocha

121 m<sup>2</sup>

Stav objektu

po rekonstrukci

Vlastnictví

osobní vlast.

Vybavenost domu

výtah, parkoviště

Typ bytu

loft

Popis zakázky

Představujeme vám výjimečný loftový byt, který spojuje moderní design, vysoký standard zpracování a nezaměnitelnou atmosféru. Tento byt je určen pro klienty, kteří hledají stylové a funkční bydlení bez kompromisů – v centru Ostravy, přesto s naprostým klidem a soukromím. Byt o dispozici 4+kk se nachází v posledním podlaží elegantního, kompletně zrekonstruovaného bytového domu. Jeho dominantou je otevřený obývací prostor s krbem, který přirozeně navazuje na plně vybavenou kuchyň s moderními spotřebiči. Tři samostatné ložnice nabízí dostatek soukromí a klidu, vhodné pro rodinu, home office i hosty. V celém bytě byly použity prémiové materiály: Italské sítě na stěnách. Dubová vinylová podlaha s příjemným pocitem při podlahovém vytápění. Vestavný nábytek na míru a vybrané kousky od španělských designérů. Úložný prostor je důmyslně integrovaný tak, aby nijak nerušil čistotu interiéru, ale poskytoval maximální funkčnost. V letních měsících oceníte klimatizaci, v zimních zase útulný krb jako stylový i praktický prvek.

**Markéta Hejlová**Ředitelka STING HOTELS / Obchodník  
s nemovitostmi / realitní makléř

☎ +420 720 736 491

✉ marketa.hejlova@stinghotels.cz

**Bc. Martin Slíva**

Finanční specialista

☎ +420 606 662 865

✉ martin.sliva@stingfinance.cz