

Prodej bytu os.vl. 2 + 1 , ul. Plzeňská, Ostrava - Hrabůvka

STING
smiley**ID zakázky: 132773****Cena 2 690 000 Kč**

Lokalita

Ostrava

Užitná plocha

55 m²

Dispozice bytu

2+1

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

panelová

Podlaží

7

Počet podlaží objektu

12

Celková plocha

55 m²

Stav objektu

velmi dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Vybavenost domu

výtah, parkoviště

Převod do OV

Ano

Doprava

dálnice, silnice, MHD, autobus

Elektrina

230V

Voda

vodovod

Popis zakázky

Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízím ke koupi byt s potenciálem v Ostravě Hrabůvce na ulici Plzeňská, o dispozici 2+1 v osobním vlastnictví, situovaný v lokalitě s veškerou občanskou vybaveností a zároveň dostatkem zeleně v okolí. Bytová jednotka o výměře 55 m² se nachází ve vyšším patře revitalizovaného, zatepleného domu s výtahem, což zajišťuje příjemné výhledy na dvě světové strany a dostatek přirozeného světla po celý den. Dispozice bytu je praktická a funkčně odděluje jednotlivé obytné prostory. Oba pokoje jsou neprůchozí, což umožňuje pohodlné a variabilní využití – ideální pro pár, menší rodinu nebo k pronájmu. Kuchyň je samostatná a vybavená kuchyňskou linkou, kombinovaným sporákem a nechybí zde ani praktická spíž na potraviny.

**Monika Dvořáková**

Specialista na prodej, výkupy a oddlužení nemovitostí

☎ +420 800 10 30 10

✉ monika.dvorakova2@rksting.cz

**Radka Slívová**

Finanční specialista

☎ +420 724 620 138

✉ radka.slivova@stingfinance.cz